

SMLOUVA O DÍLO

Číslo smlouvy zhotovitele 2023/5010/0173

(dále jen Smlouva)

Uzavřená podle občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., dle ust. § 2586 až 2630

OBJEDNATEL:

město Mimoň

se sídlem: Mírová 120, 471 24 Mimoň

IČ: 00 260 746

DIČ: CZ00260746

bankovní účet: 27-50126-824/0600

tel: 487 805 001

Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech Smlouvy:

Petr Král, starosta města

tel.: 487 805 041

Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických:

Ing. Petr Tadlek, MěÚ Mimoň

tel.: 487 805 092, e-mail: tadlik@mestomimon.cz

Zdeněk Černošek, MěÚ Mimoň

tel.: 487 805 021, e-mail: cernosek@mestomimon.cz

(dále jen Objednatel)

ZHOTOVITEL:

se sídlem: Motoristů 24, 530 06 Pardubice

IČ: 150 50 050

DIČ: CZ15050050

bankovní účet Komerční banka a.s., ČSOB Praha, UniCredit banka

č.ú.: 43-3933720257/0100, 209619322/0300, 2106479127/2700

tel: 466 00 99 11

Osoby oprávněné jednat za zhotovitele ve věcech Smlouvy: Jakub Kousal, DiS., člen představenstva

Osoby oprávněné jednat za zhotovitele ve věcech technických: Vít Hruška, člen představenstva

(dále jen Zhotovitel)

1. VYMEZENÍ POJMŮ

1.1.1 Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

1.1.2 Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

1.1.3 Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

- 1.1.4 Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.).
- 1.1.5 Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele provést stavbu: „**Zateplení budovy č.p. 26, ulice Nádražní Mimoň – ozdobné prvky**“ v souladu s podmínkami a termíny této Smlouvy a v souladu s platnými technickými normami (dle zákona č. 22/1997 Sb., v platném znění a nařízení vlády 190/2002 Sb., a 163/2002 Sb.), předpisy a zákony České republiky.

Zhotovitel provede výše uvedenou stavbu v dobré jakosti tak, aby výsledkem prací byla kompletní a bezpečná stavba.

- 2.2 Stavba zejména zahrnuje:

- ❑ Zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních.
- ❑ Ocenění položkového rozpočtu a vypracování harmonogramu postupu prací
- ❑ Vytýčení všech sítí v místě stavby
- ❑ Zajistit případné přeložky sítí, které jsou předmětem podmínek provádění stavby (projektové dokumentace) a jsou oceněny v rozpočtu.
- ❑ Zajištění a předání všech potřebných dokladů, revizí, osvědčení, atestů, apod. nutných k vydání kolaudačního souhlasu, včetně jeho zajištění dle příslušných zákonných ustanovení.

- 2.3 Všechny výkony Zhotovitele uvedené v člancích 2.1 – 2.2 budou provedeny v rozsahu a podle:

- ❑ podmínek veřejné zakázky (zadávací dokumentace);
- ❑ projektové dokumentace;
- ❑ položkového rozpočtu – výkazu výměr, zpracovaného projektantem jako součást zadávací dokumentace, oceněného Zhotovitelem (dále jen rozpočet);
- ❑ nabídky Zhotovitele předložené Objednateli Zhotovitelem jako uchazečem v zadání veřejné zakázky (dále jen nabídka)

- 2.4 Uvedený rozpočet, projektová dokumentace, zadávací dokumentace a nabídka jsou nedílnou součástí této smlouvy, přičemž předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje výše uvedená zadávací dokumentace, včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní zhotovení díla. Projektová dokumentace, zadávací dokumentace a nabídka je součástí spisu veřejné zakázky.

- 2.5 Dojde-li k nesouladu mezi oceněnými výkazy výměr (dále jen „rozpočet díla“) a mezi projektovou dokumentací popsané v odst. 2.2 této smlouvy, je pro určení rozsahu díla rozhodující položkový rozpočet díla (viz **příloha** této smlouvy).

3. MÍSTO PLNĚNÍ A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

- 3.1 Název stavby zní: „**Zateplení budovy č.p. 26, ulice Nádražní Mimoň – ozdobné prvky**“

- 3.2 Místo stavby: Ulice Nádražní č.p. 26, Mimoň.

- 3.3 Stavba je umístěna na pozemcích p. č. 747 v k.ú. Mimoň.

4. DOBA PLNĚNÍ

4.1 Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo v těchto etapách a termínech:

4.1.1 Předání a převzetí staveniště do 14 kalendářních dnů od podpisu smlouvy.

4.1.2 Zahájení stavebních prací 01.06.2023

4.1.3 Dokončení stavebních prací dle čl. 1 nejpozději do 31.07.2023

4.1.4 Předání a převzetí stavby do 7 kalendářních dnů od dokončení stavebních prací.

4.2 Zhotovitel bude organizovat 1 x za týden kontrolní dny stavby.

4.3 Zhotovitel odstraní případné vady a nedodělky zjištěné při předání díla nebo jeho ucelených částí a vyklidí staveniště v termínu dohodnutém smluvními stranami v zápise o předání a převzetí díla, nebo jeho ucelených částí, nejpozději však do 14 dnů ode dne předání díla, nebo jeho ucelených částí.

5. CENA

5.1 Cena za zhotovení předmětu díla v rozsahu dohodnutém při uzavření Smlouvy, je stanovena dohodou smluvních stran jako cena pevná, nejvýše přípustná, platí po celou dobu realizace díla až do jeho dokončení a předání a sjednává se ve výši:

Část	Cena bez DPH		DPH 21 %		Cena s DPH	
Zateplení budovy č.p. 26, ulice Nádražní Mimoň – ozdobné prvky	1 412 566,27	Kč bez DPH	211 884,94	Kč	1 624 451,21	Kč včetně DPH
celkem	1 412 566,27	Kč bez DPH	211 884,94	Kč	1 624 451,21	Kč včetně DPH

5.2 Tato smluvní pevná cena zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady Zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. 1 „Předmět smlouvy“ v kvalitě a druhu určených materiálů, konstrukčních systémů a parametrů specifikovaných Zhotoviteli předanou projektovou dokumentací.

5.3 Zhotovitel potvrzuje, že cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla, včetně (nikoliv však pouze) nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz, dodávky elektřiny, vodného a stočného, odvozu a likvidace odpadů, poplatků za skládky, nákladů na uzavírky komunikací a povolení veřejného užívání komunikací, nákladů na používání strojů, služeb, střežení staveniště, úklidu staveniště a přilehlých ploch, dopravního značení, nákladů na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek, veškerých správních poplatků, nákladů na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, bankovních záruk, daní, cel, správních poplatků, poplatků za zábor veřejných ploch, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků, náklady na účast.

5.4 Cena díla dle čl. 5 odst. 5.1 může být změněna (překročena, nebo snížena) pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde k rozšíření předmětu smlouvy dle čl. 2 „Předmět smlouvy“, nebo k vypuštění některých prací předmětu díla nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu díla. A to v těchto případech:

5.4.1 Pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty.

5.4.2 Objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla.

5.4.3 Objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla.

5.4.4 Při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a Zhotovitel je nezavinil a nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla.

- 5.4.5 Při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje apod.).
- 5.4.6 Při změně daňových předpisů nebo změně zákonem stanovených poplatků.
- 5.5 V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu.
- 5.6 V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude změna stanovena na základě jednotkové ceny ve výši 80% aktuální cenové soustavy RTS.
- 5.7 Objednatel prohlašuje, že výše uvedený předmět plnění je používán k ekonomické činnosti, a proto ve smyslu informace GŘR a MFČR ze dne 9.11.2011 bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92e zákona o DPH.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE

- 6.1 Objednatel neposkytuje zálohy na provádění díla.
- 6.2 Podkladem pro úhradu smluvní ceny provedených prací jsou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktury budou předloženy ve třech vyhotoveních s platností originálu. Faktura Zhotovitele musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:
- ☐ číslo smlouvy,
 - ☐ číslo faktury,
 - ☐ den vystavení a den splatnosti faktury, datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - ☐ název, sídlo, IČ, DIČ Objednatele a Zhotovitele,
 - ☐ označení banky a číslo účtu Zhotovitele,
 - ☐ označení díla,
 - ☐ identifikaci Zhotovitele podle Obchodního nebo Živnostenského rejstříku,
 - ☐ celkový soupis provedených prací (vycházející z rozpočtu): počet měrných jednotek provedených v průběhu etapy, na který je vystavena faktura Zhotovitele,
 - ☐ soupis provedených prací, který bude Zhotovitel předkládat TDS ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDS v tištěné podobě,
 - ☐ razítko a podpis oprávněné osoby Zhotovitele,
- 6.3 Provedené práce budou hrazeny po kompletním dokončení a předání díla na základě daňových dokladů (faktur) vystavených Zhotovitelem jedenkrát měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Nedílnou součástí faktury musí být soupis Objednatelem a technickým dozorem potvrzených provedených prací (bez tohoto soupisu je daňový doklad neplatný). Veškeré doklady prokazující oprávněnost fakturace Zhotovitele předá Zhotovitel TDS vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit výhradně pro potřeby Objednatele.
- 6.4 Splatnost faktury, která bude současně daňovým dokladem, činí 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli.
- 6.5 Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v člancích 6.1. a 6.4. této smlouvy, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zhotoviteli. Po opravě faktury předloží zhotovitel objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 6.4 této smlouvy. Rovněž tak zjistí-li objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti zhotovitele za vadu předloží zhotovitel objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 6.4 této smlouvy.
- 6.6 Adresa pro doručení faktur je: **město Mimoň, Mírová 120, 471 24 Mimoň**
- 6.7 V případě uplatnění smluvní pokuty podle článku 14. této smlouvy bude smluvní pokuta odečtena z konečné faktury zápočtem.

- 6.8 Objednatel, který zdanitelná plnění přijímá, vystupuje u daného plnění jako osoba povinná k dani a u plnění nebude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti dle zákona o DPH v platném znění.

7. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 7.1 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré platné ČSN, technologické a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti, zejména vyhlášku č. 48/1982 Sb., nařízení vlády č. 591/2006 Sb., a zákon č. 183/2006 Sb., v platném znění. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady Zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje použít při provádění díla pouze takové výrobky a materiály, jejichž vlastnosti byly ověřeny ve smyslu § zákona č. 183/ 2006 Sb., (stavební zákon) v platném znění. Na požádání Objednatele, nejpozději však při předání díla, je Zhotovitel povinen předložit Objednateli doklad o schválení výrobků, certifikát nebo prohlášení o shodě v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., v platném znění.
- 7.2 Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nejméně 3 dny předem ke kontrole a prověření vybraných prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to zápisem ve stavebním deníku. Neučiní-li tak je povinen na žádost Objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, a to na svůj náklad.
- 7.3 Zhotovitel zajišťuje vybavení osob ochrannými pomůckami a v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob na pracovišti. Zhotovitel zodpovídá i za bezpečnost a ochranu zdraví dalších osob, které se budou v prostoru staveniště pohybovat, a které by mohly být při provádění prací dotčeny. Zhotovitel zajistí ochranu majetku v prostoru staveniště. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat požární předpisy a hygienické předpisy.
- 7.4 Zhotovitel je povinen zajistit součinnost s určeným koordinátorem BOZP po celou dobu realizace stavby.
- 7.5 Pokud činností Zhotovitele dojde ke znečištění veřejných komunikací a veřejných prostranství, je Zhotovitel povinen neprodleně tyto uvést do původního stavu. Všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 7.6 Jestliže v souvislosti s prováděním prací bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce Zhotovitel vlastním nákladem. Náklady na zřízení a odstranění dočasného dopravního značení jsou zahrnuty v této smlouvě.
- 7.7 Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této Smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak prokázanou škodu finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Zhotovitel nese rovněž odpovědnost za škody od svých subdodavatelů.

8. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

- 8.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět Smlouvy bude zhotovený v souladu se zněním této Smlouvy o dílo a že během záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté touto Smlouvou o dílo, respektive vlastnosti obvyklé. Zhotovitel poskytuje za dílo v rozsahu dle kap. 1. Smlouvy záruku v délce **60 měsíců**. Tato záruka se nevztahuje na dodávky a zařízení, které mají své záruční listy - zde zhotovitel poskytuje záruku v délce uvedené na záručním listě. Zhotovitel předá Objednateli při předání díla seznam výrobků a zařízení s odlišnou záruční lhůtou. Po tuto dobu odpovídá za vady, které Objednatel zjistil a které včas reklamoval. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla, nebo jeho ucelené části, vyjma vad či nedodělků. Záruční doba u částí díla, u kterých byly zjištěny vady či nedodělků při předání a převzetí díla, začíná běžet dnem předání a převzetí odstranění těchto vad a nedodělků.
- 8.2 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady písemně popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci

může Objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit, nebo zda požaduje finanční náhradu. U vad charakteru havárie je možné vady reklamovat faxem nebo telefonicky, vždy ale musí následovat písemná reklamační zpráva.

- 8.3 Oprávněný zástupce Zhotovitele je povinen se nejpozději do 3 dnů po obdržení reklamace dostavit na místo stavby k projednání způsobu a termínu odstranění vady. Způsob a termín odstranění reklamované vady bude dohodnut písemně. Dále je Zhotovitel povinen nejpozději do 7 dnů od doručení reklamace písemně oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatel uznává. U vad charakteru havárie je Zhotovitel povinen nastoupit k jejich odstranění do 24 hodin od jejich nahlášení a učinit do 48 hodin taková opatření, která zabrání vzniku dalších škod na majetku popřípadě na zdraví osob. Po odstranění reklamované vady bude sepsán zápis.
- 8.4 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 8.5 Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15 dnů po obdržení reklamace od Objednatel a v případě havárie do 1 dne, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění vady nebo havárie jinou osobou a Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli vzniklé náklady spojené s opravou díla.
- 8.6 Prokáže-li se ve sporných případech, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn. že jím reklamovaná vada nevznikla vinou Zhotovitele a že se na ni nevztahují záruční lhůty, resp. že vadu způsobil nevhodným užíváním díla Objednatel apod., je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady.

9. PŘEVZETÍ DÍLA OBJEDNATELEM

- 9.1 Dílo popř. jeho část je splněno jeho řádným ukončením a předáním Objednateli. Předání a převzetí díla popř. jeho ucelených částí bude stvrzeno písemně protokolem o předání a převzetí podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 9.2 Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejméně 10 dní předem, kdy bude dílo připraveno k předání Objednateli. Objednatel je pak povinen s ním zahájit přejímací řízení nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem.
- 9.3 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení:
- ☐ zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů;
 - ☐ zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
 - ☐ zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedení revizních a provozních zkoušek ve dvou vyhotoveních;
 - ☐ originál stavebního deníku;
 - ☐ návod obsluhy a údržby dodaných zařízení;
 - ☐ prohlášení o shodě výrobků dle zákona č. 22/1997 Sb., v platném znění;
 - ☐ seznam dodávek a výrobků a zařízení s odlišnou záruční lhůtou;
 - ☐ soupis předaných dokladů;
 - ☐ doklad o likvidaci odpadů vzniklých při výstavbě ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech;
- Bez těchto dokladů nelze považovat dílo popř. jeho část za dokončené a schopné předání.
- 9.4 O průběhu přejímacího řízení pořídí Zhotovitel a Objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud Objednatel odmítá dílo převzít, je povinen do zápisu uvést svoje důvody.
- 9.5 Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací vyplývajících z dohodnutého rozsahu díla, a pokud Zhotovitel předal doklady uvedené v čl. 9.3 Smlouvy. Pokud jsou v této Smlouvě použity

termíny předání díla nebo den předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami.

- 9.6 Pokud během přejímacího řízení budou zjištěny takové drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, může Objednatel dílo převzít. V tom případě je Zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla.

10. POJIŠTĚNÍ

- 10.1 Vlastníkem díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy, je od počátku Objednatel. Po předání staveniště Zhotoviteli k provedení díla podle této smlouvy přechází odpovědnost za škodu způsobenou na díle, a za škodu způsobenou jeho provozem na Zhotovitele, a to až do doby jeho zpětného převzetí Objednatелеm.
- 10.2 Zhotovitel musí být pojištěn proti škodám, vzniklým při a v souvislosti s prováděním smluvního díla, do výše ceny díla a proti škodám, způsobeným vůči třetím osobám. Zhotovitel je povinen před podpisem smlouvy předložit Objednateli doklady o uzavření pojištění a následně na vyžádání Objednatele nebo TDS i kdykoliv v průběhu provádění díla.
- 10.3 Pojistné se zavazuje uhradit Zhotovitel, náklady na pojištění jsou zahrnuty v ceně díla. Objednatel se zavazuje v případě pojistné události poskytnout pojišťovně potřebnou součinnost vyplývající z pojistné smlouvy a požadavků pojišťovny.
- 10.4 V případě pojistné události je Zhotovitel povinen dílo popřípadě jeho ucelenou část dokončit. Úprava termínu dokončení bude sjednána dohodou smluvních stran formou dodatku ke Smlouvě.
- 10.5 Zhotovitel se zavazuje nést odpovědnost za případné škody způsobené vadným provedením díla po dobu trvání záruční doby.

11. UJEDNÁNÍ O PODKLADECH A SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE

- 11.1 Zhotovitel má právo písemně si vyžádat podklady, jejichž potřeba vyplyne v průběhu prací. Tyto podklady se Objednatel zavazuje poskytnout do 7 dnů po obdržení požadavku, pokud jimi disponuje.

12. VLASTNICKÉ PRÁVO A NEBEZPEČÍ ŠKODY

- 12.1 Vlastnické právo k Dílu přechází ze Zhotovitele na Objednatele, okamžikem převzetí dokončeného díla nebo jeho dokončených částí.
- 12.2 Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do úplného splnění a protokolárního předání a převzetí díla dle kap. 9 této Smlouvy. Nebezpečí škody na díle přechází na Objednatele dnem převzetí díla.
- 12.3 Zhotovitel nese nebezpečí škody na majetku Objednatele a třetích osob a nebezpečí škody na zdraví, ke kterým došlo v přímé souvislosti s činností Zhotovitele při plnění předmětu díla zaviněním nebo nedbalostí Zhotovitele.

13. POZDNÍ PLNĚNÍ ZHOTOVITELE

- 13.1 Jestliže se během plnění Smlouvy Zhotovitel dostane do okolností, které brání včasnému plnění Smlouvy, musí Zhotovitel bez prodlení písemně oznámit Objednateli tuto skutečnost, její pravděpodobné trvání a příčiny. Toto nemá vliv na nároky Objednatele vyplývající z kap. 14. a 15. Smlouvy.

14. SMLUVNÍ POKUTY

- 14.1 Pokud Zhotovitel nesplní termín dokončení díla uvedený ve 4. kapitole Smlouvy, zaplatí Objednateli smluvní pokutu **0,25%** z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení. Tímto ustanovením není dotčeno právo Objednatele na úhradu veškerých škod (čl. 15.1) jemu vzniklých v souvislosti s porušením povinností této Smlouvy ze strany Zhotovitele.
- 14.2 Při prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky je Zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení v zákonné výši.
- 14.3 Pokud Zhotovitel nesplní termín odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení uvedený v zápise o předání a převzetí díla, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši **1000,- Kč** za každou neodstraněnou vadu či nedodělek a den prodlení.
- 14.4 Pokud je Zhotovitel v prodlení s termínem odstranění reklamované vady dle čl. 8.3 této Smlouvy, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši **1000,- Kč** za každou vadu a den prodlení.
- 14.5 Pokud je Zhotovitel v prodlení s odstraněním vad reklamovaných v období záruční lhůty. V případech, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši **1000,- Kč** za každou reklamovanou vadu a za každý den prodlení.
- 14.6 V případě, že Zhotovitel poruší bezpečnostní předpisy při realizaci stavby, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1000,- Kč** za každý zjištěný případ porušení.
- 14.7 Pokud je Zhotovitel v prodlení s vyklizením staveniště, zaplatí Objednateli smluvní pokutu **1000,- Kč** za každý den prodlení.
- 14.8 Zaplacením smluvní pokuty není omezeno právo na náhradu škody z téhož titulu.
- 14.9 V případě, že stavební deník nebude přístupný na stavbě v pracovní době Objednateli, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1000,- Kč** za každý zjištěný případ.

15. NÁHRADA ŠKODY A ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ ZHOTOVITELE

- 15.1 Objednatel je oprávněn požadovat na Zhotoviteli a Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli celkovou náhradu škody, která vznikla zaviněním zhotovitele v souvislosti s plněním Smlouvy. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu díla a vrácení dotací včetně penalizace. Vznikem škody se rozumí rovněž nedodržení termínů.
- 15.2 V případě, že při činnosti, prováděné Zhotovitelem v důsledku porušení povinnosti Zhotovitele dojde ke způsobení prokazatelné škody Objednateli nebo třetím osobám a tato škoda nebude kryta pojištěním ve smyslu článku 10 této Smlouvy o dílo, je Zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.
- 15.3 Zhotovitel nese odpovědnost původce všech odpadů, vzniklých při provádění díla, zavazuje se nepůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.

16. ZMĚNY SMLOUVY, Odstoupení od Smlouvy

- 16.1 Tuto Smlouvu lze změnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným „**Dodatek ke Smlouvě.**“ Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu Smlouvy nepovažují.
- 16.2 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této Smlouvy, jsou smluvní strany povinny se bezodkladně informovat a neprodleně vyvolat jednání o dalším postupu osob oprávněných k podpisu Smlouvy.
- 16.3 Odstoupení od Smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

- 16.4 V případě, že se nějaké ustanovení Smlouvy stane neplatným či neúčinným, nedotkne se to ostatních ustanovení – ta zůstávají platná a účinná. Do doby nahrazení neplatného nebo neúčinného ustanovení novým platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 16.5 Objednatel si vyhrazuje právo zúžit předmět díla, a to **bezplatně a bez dalších nákladů a podmínek**. Důvodem pro odstoupení může být nezískání finančních zdrojů a případy, které se vyskytnou v průběhu smlouvy a zadavatel je nemůže ovlivnit.

17. STAVENIŠTĚ, STAVEBNÍ DENÍK

- 17.1 Objednatel předá Zhotoviteli staveniště v termínu dle čl. 4.1 této Smlouvy. O předání staveniště bude proveden zápis s podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.
- 17.2 Zároveň s předáním staveniště předá Objednatel Zhotoviteli:
- ☐ prostor pro vybudování zařízení staveniště a umístění kontejnerů;
 - ☐ místo pro zhotovení stavby a staveniště (vyklizené) s podmínkami pro jejich užívání (bezplatně);
 - ☐ povolení ke vstupu na pozemky, které nejsou ve vlastnictví objednatele a které budou prováděním prací dotčeny (tento vstup bude bezplatný - příp. zpoplatnění není zahrnuto v ceně díla);
 - ☐ místo pro připojení el. instalace a vody pro zařízení staveniště (tyto zhotovitel osadí vlastními měřidly);
 - ☐ vjezdy a vstupy na staveniště – bezplatně;
 - ☐ všechny podmínky pro provádění díla, které má k dispozici.
- 17.3 Zhotovitel je povinen zřídit staveniště v souladu s požadavky Objednatele (dle zápisu o předání a převzetí staveniště) a na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu a odstraňovat veškeré nečistoty a odpady vzniklé v důsledku jeho činnosti při provádění díla. Zhotovitel je povinen po dokončení prací na zhotovení díla a vyklizení staveniště uvést používané plochy a prostory do stavu odpovídajícím projektové dokumentaci nebo do původního stavu.
- 17.4 Zhotovitel dnem převzetí staveniště odpovídá za dodržování předpisů týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví, protipožárních předpisů a předpisů o ochraně životního prostředí na staveništi. Zhotovitel je povinen zajistit, aby byly dodrženy podmínky výše uvedených zákonných předpisů a správních rozhodnutí. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště proti vniknutí nepovolaných osob.
- 17.5 Ode dne převzetí staveniště je Zhotovitel povinen vést stavební deník. Do deníku je povinen zapisovat všechny práce, které provádí, a všechny skutečnosti rozhodné pro plnění Smlouvy. Povinnost vést stavební deník končí dnem předání a převzetí části díla.
- 17.6 Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí, dále jsou k provádění záznamů do stavebního deníku oprávněni zástupce Zhotovitele a Objednatele pro věci technické, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušené orgány státní správy.
- 17.7 Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil Objednatel, případně zpracovatel projektu do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů - jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
- 17.8 Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům učiněným Zhotovitelem ve stavebním deníku nejpozději do tří pracovních dnů - jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
- 17.9 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování dodatků Smlouvy.

18. KOMUNIKACE SMLUVNÍCH STRAN

- 18.1 Veškeré nároky smluvních stran musí být uplatněny písemnou formou, doporučenou zásilkou nebo písemně potvrzeným osobním předáním.
- 18.2 Sdělení (a jiné dokumenty):

- ❑ zaslané e-mailem nebo faxem musí být potvrzeno odesílatelem do 5 dnů po odeslání písemně doporučenou nebo kurýrní poštou. Sdělení zaslané a potvrzené tímto způsobem se považuje za doručené dnem odeslání e-mailu, telegramu nebo faxu;
- ❑ zaslané doručenkou bude považováno za doručené 3 dny po jeho odeslání a prokázání skutečnosti, že obálka se zprávou byla správně adresována, známkována a postoupena poště pro poštovní přepravu;
- ❑ zaslané kurýrní poštou bude považováno za doručené 2 dny po jeho odeslání a prokázání skutečností, že obálka byla správně adresována a předána kurýrovi k přepravě;
- ❑ předané osobně bude považováno za předané dnem jeho potvrzeného převzetí oprávněnou osobou druhé strany.

18.3 Smluvní strany jsou povinny bezodkladně oznámit druhé straně písemně změnu své adresy nebo čísla telefonu nebo faxu pro příjem takových zpráv.

19. VYŠŠÍ MOC

19.1 Pro účely této Smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách ani těmito stranami ovlivnitelné, které svou povahou brání smluvním stranám plnit jejich závazky. Za případ vyšší moci se považuje např. válka, mobilizace, vzpoura, povstání, sabotáž, výbuch, požár, pád letadla, přírodní katastrofy (záplavy, zemětřesení, apod.), archeologický průzkum, úkon vlády, ČNB, jiného orgánu či instituce, ať již má jakoukoliv formu, pokud bude splňovat vpředu uvedenou definici vyšší moci.

Za případ vyšší moci se rovněž považuje změna nebo zrušení obecně závazných předpisů, platných v době Smlouvy, v důsledku kterých by došlo k takové změně poměrů oproti těm, za jakých byla tato Smlouva uzavřena, že by nebylo možné spravedlivě požadovat, aby Smlouva byla plněna.

19.2 O dobu přerušení prací z důvodu vyšší moci se prodlužuje doba plnění, a to aniž by muselo dojít k dohodě smluvních stran o změně Smlouvy. Po dobu trvání vyšší moci není Zhotovitel ani Objednatel v prodlení. Jestliže se plnění stane po vzniku vyšší moci nemožným, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu Smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění.

20. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

20.1 Zhotovitel se zavazuje dodržovat podmínky vydané pro stavbu ve stavebním povolení či v jiných povoleních a rozhodnutích. Objednatel je povinen tyto podmínky před zahájením prací zhotoviteli prokazatelně předat.

20.2 Smluvní strany se zavazují neprodleně písemně vyrozumět druhou stranu o všech důležitých skutečnostech majících vliv na Smlouvu.

20.3 Zhotovitel pověří vedením stavby – stavbyvedoucím kvalifikovaného pracovníka v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění.

20.4 Zhotovitel prohlašuje, že má dostatečnou kapacitu prostředků a pracovních sil na zhotovení díla.

20.5 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním Smlouvy o dílo.

21. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

21.1 Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2029. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji příjemce použít.

21.2 Dodavatel je povinen minimálně do konce roku 2029 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů

(CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

- 21.3 Smlouva byla sepsána ve dvou stejnopisech v českém jazyce. Objednatel i Zhotovitel obdrží dvě originální vyhotovení této Smlouvy.
- 21.4 Jakékoliv spory týkající se této Smlouvy a jejich plnění se strany zavazují řešit bez jakéhokoliv odkladu dohodou. Nedojde-li do 30 dnů k dohodě, bude spor řešit příslušný soud, a to na návrh kterékoliv smluvní strany.
- 21.5 Osoby podepisující Smlouvu prohlašují, že jsou plně způsobilé a oprávněné k právním úkonům v rozsahu Smlouvy a že jim nejsou známy žádné překážky bránící jejímu uzavření.
- 21.6 Svým podpisem smluvní strany potvrzují, že se seznámily s celým obsahem Smlouvy a nemají pochybnosti o výkladu jejího znění a že tuto Smlouvu uzavírají na základě své svobodné vůle nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
- 21.7 Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou touto Smlouvou výslovně upraveny, se řídí platným právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 21.8 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 21.9 Tato Smlouva byla schválena Radou města Mimoň dne 05.06.2023 pod usnesením R23/335

22. PŘÍLOHY

- 22.1 Položkový rozpočet díla a harmonogram postupu prací

Objednatel:

Zhotovitel:

V Mimoni dne:

V Pardubicích dne:

.....
Petr Král
starosta města Mimoň

.....
Jakub Kousal, DiS.
člen představenstva

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 0013
Stavba: Zateplení budovy č.p. 26, ulice Nádražní Mimoň - ozdobné prvky

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:
MARHOLD a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 28. 3. 2023

IČ:
DIČ:

IČ: 15050050
DIČ: CZ15050050

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			1 412 566,27
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 0,00	Výše daně 0,00
snížená	15,00%	1 412 566,27	211 884,94
Cena s DPH v CZK			1 624 451,21

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 0013

Stavba: Zateplení budovy č.p. 26, ulice Nádražní Mimoň - ozdobné prvky

Místo: Datum: 28. 3. 2023

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: MARHOLD a.s. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 412 566,27	1 624 451,21
001	Stavební práce - zateplení	1 412 566,27	1 624 451,21

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zateplení budovy č.p. 26, ulice Nádražní Mimoň - ozdobné prvky

Objekt:

001 - Stavební práce - zateplení

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

MARHOLD a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

28. 3. 2023

IČ:

DIČ:

IČ:

15050050

DIČ:

CZ15050050

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 412 566,27

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	1 412 566,27	15,00%	211 884,94

Cena s DPH

v CZK

1 624 451,21

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zateplení budovy č.p. 26, ulice Nádražní Mimoň - ozdobné prvky

Objekt:

001 - Stavební práce - zateplení

Místo:

Datum: 28. 3. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: MARHOLD a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 412 566,27

HSV - Práce a dodávky HSV	30 127,81
3 - Svislé a kompletní konstrukce	4 731,49
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	21 383,85
997 - Přesun sutě	4 012,47
1 - Zemní práce	9 491,19
5 - Komunikace pozemní	11 814,42
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	765 998,08
PSV - Práce a dodávky PSV	317 726,25
713 - Izolace tepelné	6 947,99
741 - Elektroinstalace - silnoproud	19 834,73
742 - Elektroinstalace - slaboproud	6 500,28
765 - Krytina skládaná	15 225,08
766 - Konstrukce truhlářské	197 661,81
767 - Konstrukce zámečnické	52 491,90
771 - Podlahy z dlaždic	19 064,46
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	5 239,95
764 - Konstrukce klempířské	45 581,36
8 - Trubní vedení	23 210,28
783 - Dokončovací práce - nátěry	113 928,87
94 - Lešení a stavební výtahy	71 778,02
998 - Přesun hmot	17 670,04

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Zateplení budovy č.p. 26, ulice Nádražní Mimoň - ozdobné prvky

Objekt: 001 - Stavební práce - zateplení

Místo: Datum: 28. 3. 2023

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: MARHOLD a.s. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 412 566,27

D HSV Práce a dodávky HSV 30 127,81

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 4 731,49

101	K	310278842	Zazdívká otvorů pl přes 0,25 do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém z nepálených tvárníc tl do 300 mm	m3	0,405	11 682,68	4 731,49	CS ÚRS 2023 01
-----	---	-----------	---	----	-------	-----------	----------	----------------

VV			"okna WC"					
VV			(0,3*1,5*0,45)*2		0,405			

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 21 383,85

1	K	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl přes 4 m2	m3	0,810	3 431,96	2 779,89	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	----------------

VV			"okapový chodník dvůr"					
VV			10,8*0,5*0,15		0,810			

74	K	965081223	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl přes 10 mm plochy přes 1 m2	m2	4,620	160,06	739,48	CS ÚRS 2022 02
----	---	-----------	---	----	-------	--------	--------	----------------

VV			"balkony 2 ks"					
VV			(2,1*1,1)*2		4,620			

70	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	145,750	115,11	16 777,28	CS ÚRS 2023 01
----	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------	----------------

VV			"dvůr"					
VV			(3,2+0,5+0,5+1,55+1,1+3,9)*11,8		126,850			
VV			"ulice 30%"					
VV			9*7*0,3		18,900			
VV			Součet		145,750			

75	K	985311111	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	2,000	543,60	1 087,20	
----	---	-----------	---	----	-------	--------	----------	--

VV			"reprofilace balkony"					
VV			2*1		2,000			

D 997 Přesun sutě 4 012,47

3	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	10,858	358,05	3 887,71	
---	---	-----------	---	---	--------	--------	----------	--

4	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	10,858	11,49	124,76	
---	---	-----------	--	---	--------	-------	--------	--

D 1 Zemní práce 9 491,19

14	K	113106121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší z betonových nebo kamenných dlaždic	M2	2,700	102,31	276,24	
----	---	-----------	--	----	-------	--------	--------	--

VV			"dlažba do ulice"					
VV			9*0,3		2,700			

15	K	132212102	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v nesoudržných horninách tř. 3	M3	2,970	2 004,88	5 954,49	
----	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	--

VV			(9+10,8)*0,3*0,5		2,970			
----	--	--	------------------	--	-------	--	--	--

16	K	132212109	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	M3	2,970	71,01	210,90	
----	---	-----------	--	----	-------	-------	--------	--

VV			2,97		2,970			
----	--	--	------	--	-------	--	--	--

17	K	162201211	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m	M3	2,970	125,31	372,17	
----	---	-----------	--	----	-------	--------	--------	--

18	K	162201219	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem ZKD 10 m	M3	2,970	107,22	318,44	
----	---	-----------	---	----	-------	--------	--------	--

19	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	M3	2,970	117,34	348,50	
----	---	-----------	---	----	-------	--------	--------	--

20	K	167101100	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3 ručně	M3	2,970	471,13	1 399,26	
----	---	-----------	---	----	-------	--------	----------	--

21	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	M3	2,970	29,54	87,73	
----	---	-----------	-----------------------------	----	-------	-------	-------	--

22	K	175101201	Obsypání objektu sypaninou bez prohození sítím, uloženou do 3 m	M3	0,500	1 046,92	523,46	
----	---	-----------	---	----	-------	----------	--------	--

D 5 Komunikace pozemní 11 814,42

23	K	564710011	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm tl 50 mm	m2	9,900	107,15	1 060,79	
----	---	-----------	---	----	-------	--------	----------	--

VV			(9+10,8)*0,5		9,900			
----	--	--	--------------	--	-------	--	--	--

24	K	564750113	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm tl 170 mm	m2	9,900	332,34	3 290,17	
----	---	-----------	---	----	-------	--------	----------	--

VV			9,9		9,900			
----	--	--	-----	--	-------	--	--	--

25	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	2,700	435,65	1 176,26	CS ÚRS 2023 01
----	---	-----------	---	----	-------	--------	----------	----------------

VV			"zpětná pokládka dlažby ulice"					
VV			0,3*9		2,700			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
26	K	596811220	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva vel do 0,25 m2 plochy do 50 m2	m2	5,400	489,74	2 644,60	
	VV		10,8*0,5		5,400			
27	M	59245601	dlažba desková betonová 500x500x50mm přírodní	m2	6,480	562,13	3 642,60	
	VV		5,4*1,2		6,480			
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				765 998,08	
28	K	0062-01	D+M, Zkouška pevnosti v tahu povrchových vrstev - odtrhová zkouška	SOUB OR	2,000	735,34	1 470,68	
71	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	M2	47,595	48,39	2 303,12	
	VV		"okna"					
	VV		(0,75*2,05)*6		9,225			
	VV		(1,5*2,4)*2		7,200			
	VV		(1,5*1,5)*2		4,500			
	VV		(0,9*0,9)*5		4,050			
	VV		(1,8*1,5)*3		8,100			
	VV		(0,5*1,2)*4		2,400			
	VV		(1*1,5)*2		3,000			
	VV		(0,4*0,4)*2		0,320			
	VV		"balk. dveře"					
	VV		(0,8*2)*3		4,800			
	VV		"dveře"					
	VV		(1*2)*2		4,000			
	VV		Součet		47,595			
114	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	156,900	227,76	35 735,54	CS ÚRS 2023 01
	VV		(2,1+1,1)*2 "balkon"		6,400			
	VV		150,5"okna"		150,500			
	VV		Součet		156,900			
90	K	621211001	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů z polystyrenových desek tl do 40 mm	M2	6,930	929,28	6 439,91	
	VV		"podhled balkony"					
	VV		1,1*2,1*3		6,930			
91	M	28376361	deska Styrodur hladký povrch λ=0,034 tl 30mm	M2	8,316	61,60	512,27	
	VV		6,93*1,2		8,316			
98	K	621531021R	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších podhledů	m2	6,930	534,78	3 706,03	
	P		Poznámka k položce: Penetrace pod omítky: – základní nátěr a nátěr na vytvoření přilnavé vrstvy pod omítky Tenkovrstvá silikonová omítka – vysoká difúzní schopnost a vodoodpudivost – fotokatalytický účinek - aktivním samočisticím efektem a zvýšenou ochranou omítky proti přímému napadení mikroorganismy (řasami a houbami) – nasákavost W3 (0,06 kg/m2 * h0,5) dle EN 1062-3 – difuze vodních par V1"					
	VV				6,930			
72	K	622131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších stěn nanášený ručně	M2	193,290	44,89	8 676,79	
	VV		"ulice"					
	VV		8,8*9		79,200			
	VV		"dvůr"					
	VV		12,1*10,7		129,470			
	VV		"výplně"					
	VV		47,595*-1		-47,595			
	VV		Součet		161,075			
	VV		161,075*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		193,290			
73	K	622135011	Vyrovnání podkladu vnějších stěn tmelem tl do 2 mm	m2	186,198	173,76	32 353,76	
	VV		186,198		186,198			
32	K	622143004	Montáž omítkových samolepicích začišťovacích profilů (APU lišt)	M	125,000	49,75	6 218,75	
	VV		"okna"					
	VV		(0,75+2,05+2,05)*6		29,100			
	VV		(1,5+2,4+2,4)*2		12,600			
	VV		(1,5+1,5+1,5)*2		9,000			
	VV		(0,9+0,9+0,9)*5		13,500			
	VV		(1,8+1,5+1,5)*3		14,400			
	VV		(0,5+1,2+1,2)*4		11,600			
	VV		(1+1,5+1,5)*2		8,000			
	VV		(0,4+0,4+0,4)*2		2,400			
	VV		"balk. dveře"					
	VV		(0,8+2+2)*3		14,400			
	VV		"dveře"					
	VV		(1+2+2)*2		10,000			
	VV		Součet		125,000			
33	M	59051476	profil okenní začišťovací se sklovláknitou armovací tkaninou 9 mm/2,4 m	M	150,000	43,19	6 478,50	
	VV		125*1,2		150,000			
34	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek tl do 160 mm	M2	33,480	980,26	32 819,10	
	VV		(1,8*9)+(1,6*10,8)"sokl"		33,480			
35	M	283763551	deska fasádní polystyrenová pro tepelné izolace spodní stavby tl 130mm	M2	40,176	769,63	30 920,65	
	VV		33,48*1,2		40,176			
36	M	59051214	hmoždinka ETA univerzální šroubovací fasádní s kovovým trnem pro montáž TI 8x60x215mm	kus	1 117,188	28,92	32 309,08	
	VV		186,198*6		1 117,188			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
37	K	622211041	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl přes 160 do 200 mm	m2	156,805	1 206,47	189 180,53	CS ÚRS 2023 01
	VV		"ulice" 7*9		63,000			
	VV		"dvůr" 10,5*10,8		113,400			
	VV		"vykýř" (2*2+(2*05))*2		28,000			
	VV		"výplně otvorů" -47,595		-47,595			
	VV		Součet		156,805			
38	M	28376080	deska EPS grafitová fasádní $\lambda=0,030-0,031$ tl 180mm	m2	188,166	675,48	127 102,37	CS ÚRS 2023 01
	VV		156,805*1,2		188,166			
39	K	622212051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 400 mm z polystyrenu tl do 40 mm	M	150,200	497,79	74 768,06	
	VV		"okna"					
	VV		(0,75*2+2,05*2)*6		33,600			
	VV		(1,5*2+2,4*2)*2		15,600			
	VV		(1,5*2+1,5*2)*2		12,000			
	VV		(0,9*2+0,9*2)*5		18,000			
	VV		(1,8*2+1,5*2)*3		19,800			
	VV		(0,5*2+1,2*2)*4		13,600			
	VV		(1*2+1,5*2)*2		10,000			
	VV		(0,4*2+0,4*2)*2		3,200			
	VV		"balk. dveře"					
	VV		(0,8+2*2)*3		14,400			
	VV		"dveře"					
	VV		(1+2*2)*2		10,000			
	VV		Součet		150,200			
40	M	28376071	deska EPS grafitová fasádní $\lambda=0,033$ tl 30mm	M2	30,040	124,90	3 752,00	
	VV		150,2*0,2		30,040			
41	K	622252002	Montáž ostatních lišt kontaktního zateplení	M	256,200	41,73	10 691,23	
	VV		"okna"					
	VV		(2*2,05+2*0,75)*6		33,600			
	VV		(2*2,4+2*1,5)*2		15,600			
	VV		(4*1,5)*2		12,000			
	VV		(4*0,9)*5		18,000			
	VV		(4*1,5)*3		18,000			
	VV		(2*1,2+2*1,5)*4		21,600			
	VV		(2*1,5+2*1,8)*2		13,200			
	VV		(4*0,4)*2		3,200			
	VV		"balk. dveře"					
	VV		(2*2+2)*3		18,000			
	VV		"dveře"					
	VV		(2*2+2)*2		12,000			
	VV		"římsa"					
	VV		9		9,000			
	VV		"vykýře"					
	VV		(2+2+2)*2		12,000			
	VV		"rohy budovy"					
	VV		8,5+8,5+11,8+11,8+11,8+11,8		64,200			
	VV		"balkony"					
	VV		2*(0,8+2,1)		5,800			
	VV		Součet		256,200			
42	M	59051485	lišta rohová PVC 10/10cm s tkaninou	M	216,720	15,90	3 445,85	
	VV		"okna"					
	VV		(2*2,05)*6		24,600			
	VV		(2*2,4)*2		9,600			
	VV		(2*1,5)*2		6,000			
	VV		(2*0,9)*5		9,000			
	VV		(2*1,5)*3		9,000			
	VV		(2*1,2)*4		9,600			
	VV		(2*1,5)*2		6,000			
	VV		(2*0,4)*2		1,600			
	VV		"balk. dveře"					
	VV		(2*2)*3		12,000			
	VV		"dveře"					
	VV		(2*2)*2		8,000			
	VV		"římsa"					
	VV		9		9,000			
	VV		"vykýře"					
	VV		(2+2+2)*2		12,000			
	VV		"rohy budovy"					
	VV		8,5+8,5+11,8+11,8+11,8+11,8		64,200			
	VV		Mezisoučet		180,600			
	VV		180,6*1,2		216,720			
43	M	590515101	profil okenní s okapnicí PVC 2,0 m	M	58,680	28,49	1 671,79	
	VV		"okna"					
	VV		(0,75)*6		4,500			
	VV		(1,5)*2		3,000			
	VV		(1,5)*2		3,000			
	VV		(0,9)*5		4,500			
	VV		(1,5)*3		4,500			
	VV		(1,5)*4		6,000			
	VV		(1,8)*2		3,600			
	VV		(0,4)*2		0,800			
	VV		"balk. dveře"					
	VV		(2)*3		6,000			
	VV		"dveře"					
	VV		(2)*2		4,000			
	VV		"římsa"					
	VV		9		9,000			
	VV		Mezisoučet		48,900			
	VV		48,9*1,2		58,680			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
44	M	59051512	profil parapetní se sklovláknitou armovací tkaninou PVC 2 m	M	33,600	39,42	1 324,51	
	VV		(1,5)*4		6,000			
	VV		(1,8)*3		5,400			
	VV		(2,4)*2		4,800			
	VV		(0,75)*6		4,500			
	VV		(0,9)*5		4,500			
	VV		(0,4)*7		2,800			
	VV		Mezisoučet		28,000			
	VV		28*1,2		33,600			
46	K	622531021R	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	M2	220,320	525,67	115 815,61	
	VV		156,8+30,04+33,48		220,320			
47	K	629135102	Vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky z MC š do 300 mm	M	33,600	120,22	4 039,39	
	VV		(1,5)*4		6,000			
	VV		(1,8)*3		5,400			
	VV		(2,4)*2		4,800			
	VV		(0,75)*6		4,500			
	VV		(0,9)*5		4,500			
	VV		(0,4)*7		2,800			
	VV		Mezisoučet		28,000			
	VV		28*1,2		33,600			
48	K	629991001	Zakrytí podélných ploch fólií volně položenou	m2	13,500	58,02	783,27	CS ÚRS 2022 01
	VV		"chodník ulice"					
	VV		9*1,5		13,500			
92	K	632450134	Vyrovnávací cementový potěr tl do 50 mm ze suchých směsí provedený v ploše	M2	4,620	723,51	3 342,62	
	VV		2,1*1,1*2		4,620			
93	K	644941111	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 150 x 200 mm	kus	2,000	90,58	181,16	
99	K	644941121	Montáž průchodky k větrací mřížce se zhotovením otvoru v tepelné izolaci	kus	2,000	123,51	247,02	
100	M	28611130	trubka kanalizační PVC DN 160x500 mm SN4	m	2,000	516,96	1 033,92	
49	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	193,290	148,35	28 674,57	
	VV		193,29		193,290			

D PSV Práce a dodávky PSV 317 726,25

D 713 Izolace tepelné 6 947,99

76	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva lepené	m2	4,620	203,82	941,65	CS ÚRS 2022 02
	VV		(2,1*1,1)*2		4,620			
77	M	28376815	deska fenolická tepelně izolační podlahová $\lambda=0,021$ tl 30mm	m2	5,821	1 031,84	6 006,34	CS ÚRS 2022 02
	VV		4,62*1,2		5,544			
	VV		5,544*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		5,821			

D 741 Elektroinstalace - silnoproud 19 834,73

5	K	741420001	Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm s podpěrou	m	24,000	312,31	7 495,44	
	VV		"nové svody"					
	VV		2*12		24,000			
6	M	35441072	drát D 8mm FeZn pro hromosvod	kg	24,000	257,46	6 179,04	
	VV		24		24,000			
7	M	35441895	svorka připojovací k připojení kovových částí	kus	4,000	50,18	200,72	
	VV		4		4,000			
8	M	35441875	svorka křížová pro vodič D 6-10mm	kus	2,000	67,80	135,60	
	VV		2		2,000			
9	M	35441925	svorka zkušební pro lano D 6-12mm, FeZn	kus	2,000	101,62	203,24	
	VV		2		2,000			
10	M	35441550R	podpěra vedení do zateplení	KUS	10,000	44,50	445,00	
	VV		2*5		10,000			
11	K	741421811	Demontáž drátu nebo lana svodového vedení D do 8 mm kolmý svod	m	24,000	208,31	4 999,44	
	VV		2*12		24,000			
12	K	998741103	Přesun hmot tonážní pro silnoproud v objektech v do 24 m	T	0,028	6 294,66	176,25	
	VV		0,028		0,028			

D 742 Elektroinstalace - slaboproud 6 500,28

122	K	742340021	Montáž zvonkového tabla	kus	1,000	1 755,33	1 755,33	CS ÚRS 2023 01
123	M	39491036	zvonek 75V/0,04A~ dvojitý čtyři ozvučnice bílý	kus	1,000	4 744,95	4 744,95	CS ÚRS 2023 01

D 765 Krytina skládaná 15 225,08

117	K	765121012	Montáž krytiny betonové sklonu do 30° na sucho přes 7,5 do 8 ks/m2	m2	22,500	356,56	8 022,60	CS ÚRS 2023 01
	VV		2,5*9		22,500			
115	K	765121802	Demontáž krytiny betonové sklonu do 30° na sucho k dalšímu použití	m2	22,500	275,17	6 191,33	CS ÚRS 2023 01
	VV		"rozebrání krytiny - zateplení vykřídů"					
	VV		2,5*9		22,500			
116	K	765121822	Příplatek k demontáži krytiny betonové k dalšímu použití za sklon přes 30°	m2	22,500	44,94	1 011,15	CS ÚRS 2023 01
	VV		22,5		22,500			

D 766 Konstrukce truhlářské 197 661,81

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
102	K	766421214	Montáž obložení podhledů jednoduchých palubkami z měkkého dřeva š přes 100 mm	m2	14,040	353,29	4 960,19	CS ÚRS 2023 01
	VV		"podbití střecha dvůr"					
	VV		1,3*10,8		14,040			
103	M	61191176	palubky obkladové smrk profil klasický 14x121mm jakost A/B	m2	15,444	500,06	7 722,93	CS ÚRS 2023 01
	VV		14,04*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		15,444			
105	K	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm délky do 2000 mm	kus	26,000	69,62	1 810,12	CS ÚRS 2023 01
	VV		26		26,000			
127	K	766622115	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 pevných v do 1,5 m s rámem do zdíva	m2	1,000	831,29	831,29	CS ÚRS 2023 01
128	M	61140043	okno plastové s fixním zasklením dvojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m	m2	1,000	4 395,32	4 395,32	CS ÚRS 2023 01
108	K	766622116	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 pevných v do 2,5 m s rámem do zdíva	m2	43,595	1 015,00	44 248,93	CS ÚRS 2023 01
	VV		"okna"					
	VV		(0,75*2,05)*6		9,225			
	VV		(1,5*2,4)*2		7,200			
	VV		(1,5*1,5)*2		4,500			
	VV		(0,9*0,9)*5		4,050			
	VV		(1,8*1,5)*3		8,100			
	VV		(0,5*1,2)*4		2,400			
	VV		(1*1,5)*2		3,000			
	VV		(0,4*0,4)*2		0,320			
	VV		"balk. dveře"					
	VV		(0,8*2)*3		4,800			
	VV		Součet		43,595			
107	K	766622832	Demontáž rámu zdvojených oken dřevěných nebo plastových přes 1 do 2 m2 k opětovnému použití	m2	43,595	655,25	28 565,62	CS ÚRS 2023 01
	VV		"okna"					
	VV		(0,75*2,05)*6		9,225			
	VV		(1,5*2,4)*2		7,200			
	VV		(1,5*1,5)*2		4,500			
	VV		(0,9*0,9)*5		4,050			
	VV		(1,8*1,5)*3		8,100			
	VV		(0,5*1,2)*4		2,400			
	VV		(1*1,5)*2		3,000			
	VV		(0,4*0,4)*2		0,320			
	VV		"balk. dveře"					
	VV		(0,8*2)*3		4,800			
	VV		Součet		43,595			
106	K	766622861	Vyvěšení křidel dřevěných nebo plastových okenních do 1,5 m2	kus	46,000	18,80	864,80	CS ÚRS 2023 01
112	K	766641131_R	Montáž dveří vstupních zdvojených jednokřídlových bez nadsvětlíku včetně rámu do zdíva	kus	2,000	2 080,11	4 160,22	
113	M	61140058_R	dveře plastové vstupní jednokřídlové trojsklo	m2	3,600	16 289,27	58 641,37	
	VV		2*1,8 'Přepočtené koeficientem množství		3,600			
110	K	766694126	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š přes 30 cm	m	33,600	309,16	10 387,78	CS ÚRS 2023 01
	VV		(1,5)*4		6,000			
	VV		(1,8)*3		5,400			
	VV		(2,4)*2		4,800			
	VV		(0,75)*6		4,500			
	VV		(0,9)*5		4,500			
	VV		(0,4)*7		2,800			
	VV		Mezisoučet		28,000			
	VV		28*1,2		33,600			
111	M	61144405	parapet plastový vnitřní komůrkový tl 20mm š 500mm	m	33,600	904,99	30 407,66	CS ÚRS 2023 01
109	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,386	1 724,29	665,58	CS ÚRS 2023 01
D 767 Konstrukce zámečnické							52 491,90	
78	K	767-002	D+MTŽ zábradlí z tenkostěnných uzavřených profilů v=1,1m vč. ukotvení , povrchová úprava žárové pozinkování	M	5,800	4 998,99	28 994,14	
	VV		(0,8+2,1)*2		5,800			
79	K	767162812	Demontáž zábradlí balkonového nebo lodžiového z hliníkových nebo ocelových profilů včetně výplně rovného délky přes 3,0 do 6,0 m	kus	2,000	1 810,63	3 621,26	
124	K	767821114	Montáž sestavy poštovních schránek zavěšených do 24 kusů	kus	4,000	544,88	2 179,52	CS ÚRS 2023 01
125	M	55348200	schránka listovní sestava nástěnná 1řadá počet 4ks	sada	4,000	3 302,09	13 208,36	CS ÚRS 2023 01
129	K	767893123	Montáž stříšek nad vstupy kotvených pomocí konzol obloukových šířky, výplň z umělých hmot š do 1,50 m	kus	1,000	1 481,87	1 481,87	CS ÚRS 2023 01
130	M	28319010	stříška vchodová oblouková, kotvená pomocí konzol, hliníkový rám, výplň dutinkový polykarbonát 1200x820mm	kus	1,000	3 006,75	3 006,75	CS ÚRS 2023 01
D 771 Podlahy z dlaždic							19 064,46	
80	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	8,000	210,36	1 682,88	
	VV		(1,1+0,8+2,1)*2		8,000			
81	M	59761416	sokl-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 300x80mm	kus	32,000	76,85	2 459,20	CS ÚRS 2022 02
	VV		8*4		32,000			

PČ		Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
82		K	771574263	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	4,620	921,23	4 256,08	
		VV		(2,1*1,1)*2		4,620			
83		M	59761409	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12 ks/m2	m2	5,544	673,34	3 733,00	
		VV		4,62*1,2		5,544			
84		K	771577114	Příplatek k montáž podlah keramických za spárování tmelem dvousložkovým	m2	4,620	70,95	327,79	
85		K	771577152	Příplatek k montáži podlah keramických do malty za omezený prostor	m2	4,620	113,11	522,57	
86		K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	4,620	560,88	2 591,27	
87		K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	16,000	57,08	913,28	
88		K	771591242	Izolace těsnícími pásy rohy	kus	8,000	302,09	2 416,72	
89		K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	0,166	973,90	161,67	
D 711				Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				5 239,95	
50		K	711113125	Izolace proti zemní vlhkosti na svislé ploše za studena těsnící hmotou	M2	5,940	520,34	3 090,82	
		VV		"sokl"					
		VV		0,3*(9+10,8)		5,940			
51		K	711161215	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií svislá, nopek v 20,0 mm, tl do 1,0 mm	M2	5,940	311,77	1 851,91	
		VV		0,3*(9+10,8)		5,940			
94		K	711191011	Provedení adhezního můstku na svislé ploše	m2	4,620	38,84	179,44	CS ÚRS 2022 01
		VV		2,1*1,1*2		4,620			
95		M	58585114	adhezni můstek pro nenasákavé podklady	kg	0,633	186,06	117,78	CS ÚRS 2022 01
		P		Poznámka k položce:					
				Spotřeba: 0,25 kg/m2					
		VV		5		5,000			
		VV		5*0,1265 'Přepočtené koeficientem množství		0,633			
D 764				Konstrukce klempířské				45 581,36	
52		K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	M	28,000	122,81	3 438,68	
		VV		(1,5)*4		6,000			
		VV		(1,8)*3		5,400			
		VV		(2,4)*2		4,800			
		VV		(0,75)*6		4,500			
		VV		(0,9)*5		4,500			
		VV		(0,4)*7		2,800			
		VV		Mezisoučet		28,000			
96		K	764002871	Demontáž lemování zdí do suti	M	12,000	113,86	1 366,32	
		VV		"vykýře"					
		VV		6*2		12,000			
121		K	764212662	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 200 mm	m	14,000	416,08	5 825,12	CS ÚRS 2023 01
		VV		"vykýře"					
		VV		5		5,000			
		VV		"po zateplení římsy"					
		VV		9		9,000			
		VV		Součet		14,000			
120		K	764216604	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	33,600	599,31	20 136,82	CS ÚRS 2023 01
		VV		(1,5)*4		6,000			
		VV		(1,8)*3		5,400			
		VV		(2,4)*2		4,800			
		VV		(0,75)*6		4,500			
		VV		(0,9)*5		4,500			
		VV		(0,4)*7		2,800			
		VV		Mezisoučet		28,000			
		VV		28*1,2		33,600			
119		K	764218605	Oplechování rovné římsy mechanicky kotvené z Pz s upraveným povrchem rš 400 mm	m	14,000	566,37	7 929,18	CS ÚRS 2023 01
		VV		"oplechování stěn vykýřů"					
		VV		(2+2,5+2,5)*2		14,000			
97		K	7645R0001	Dodávka a montáž ukončovacího profilu dle TZ (okapnička lodžie, např. SIMPLY H11)	m	5,800	1 187,11	6 885,24	
		VV		(0,8+2,1)*2		5,800			
D 8				Trubní vedení				23 210,28	
62		K	80099-9001	Odsunutí stávající dešťové kanalizace od fasády o tloušťku zateplení fasády vč.zemních prací, úpravy napojení na ležatou kanalizaci a výměna lapačů střešních sp	KS	3,000	7 736,76	23 210,28	
D 783				Dokončovací práce - nátěry				113 928,87	
104		K	783168101	Lazurovací jednonásobný olejový nátěr truhlářských konstrukcí	m2	14,040	134,51	1 888,52	CS ÚRS 2023 01
		VV		14,04		14,040			
54		K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	M2	1,000	70,29	70,29	
		VV		0,5*2		1,000			
55		K	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	M2	1,000	82,03	82,03	
56		K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	M2	1,000	157,98	157,98	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
57	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	M2	1,000	167,63	167,63	
58	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	M2	1,000	163,17	163,17	
59	K	783809233	Montáž ornamentových ozdobných prvků s délkovým rozměrem výšky (šířky) do 120 mm na fasády	M	64,000	648,64	41 512,96	
	VV		"okna"					
	VV		(8*2)+3++1,5+1,5+(2,5*4)+(1,5*4)+(6*1,5)		47,000			
	VV		"římsa"					
	VV		9		9,000			
	VV		"dveře+nadsvětlik"					
	VV		2+2+(4*1)		8,000			
	VV		Součet		64,000			
60	M	58124957	dekorační parapetní římsová lišta, polystyrénové jádro Styrodur s finální povrchovou úpravou 100x15mm - přesná specifikace viz výpis fasádních prvků	M	12,350	1 029,65	12 716,18	
	VV		"okna"					
	VV		(3++1,5+(2,5*2))*1,3		12,350			
61	M	58124958	dekorační šambrána nadpraží a ostění lišta, polystyrénové jádro Styrodur s finální povrchovou úpravou 100x15+25mm - přesná specifikace viz výpis fasádních prvků	M	69,650	820,82	57 170,11	
	VV		"okna"					
	VV		((8*2)+1,5+(2,5*2)+(1,5*4)+(6*1,5))*1,3		48,750			
	VV		"okna"					
	VV		"římsa"					
	VV		9*1,3		11,700			
	VV		"dveře+nadsvětlik"					
	VV		2+2+(4*1)*1,3		9,200			
	VV		Součet		69,650			
D 94			Lešení a stavební výtahy				71 778,02	
63	K	941111112	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	219,600	40,00	8 784,00	
	VV		9*10 "ulice"		90,000			
	VV		10,8*12		129,600			
	VV		Součet		219,600			
64	K	941111212	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	15 372,000	2,00	30 744,00	
	VV		219,6*70		15 372,000			
65	K	941111812	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	219,600	30,00	6 588,00	
	VV		219,6		219,600			
126	K	94194-1500.R010	Dovoz včetně odvozu lešení	kus	1,000	21 489,62	21 489,62	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
66	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	M2	219,600	8,00	1 756,80	
	VV		219,6		219,600			
67	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	M2	15 372,000	0,10	1 537,20	
	VV		219,6*70		15 372,000			
68	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	M2	219,600	4,00	878,40	
D 998			Přesun hmot				17 670,04	
69	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	7,516	2 350,99	17 670,04	CS ÚRS 2023 01

SEZNAM FIGUR

Kód: 0013

Stavba: Zateplení budovy č.p. 26, ulice Nádražní Mimoň - ozdobné prvky

Datum: 28. 3. 2023

Kód	Popis	MJ	Výměra
001	Stavební práce - zateplení		
A158	A158		11,880
A171	A171		96,000
A80	A80		95,040
B158	B158		0,000

Harmonogram prací

Akce: Zateplení budovy č.p. 26, ulice Nádražní Mimoň –
ozdobné prvky

Předpokládané datum ukončení plnění díla: 31.07.2023



Měsíc	červen	červenec
Popis		
Převzetí staveniště		
Zahájení stavebních prací		
HSV		
PSV		
Dokončení stavebních prací		
Dokončení a předání stavby		